

## **DELIBERAZIONE N. 72 DEL 15.07.2025**

### **OGGETTO: Aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e del Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025-2027.**

La Presidente riferisce che l'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. stabilisce che le Pubbliche Amministrazioni adottino, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il Bilancio, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici, per interventi di valore stimato pari o superiore a € 150.000,00, e il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi, per importi pari o superiori a € 140.000,00.

La Relatrice evidenzia che, con Deliberazione di Giunta n. 140 del 5 dicembre 2024, è stato già approvato per il triennio 2025–2027 il Programma Triennale dei Lavori Pubblici e degli Acquisti di Beni e Servizi. Tuttavia, alla luce di nuove esigenze dell'Ente, si rende necessario procedere al relativo aggiornamento.

Difatti, si prevedono le seguenti opere pubbliche:

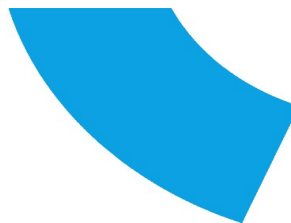
1. Prosecuzione dei lavori di restauro conservativo delle facciate del Palazzo Camerale;
2. Lavori di adeguamento a norma dell'impianto antincendio del Palazzo camerale;
3. Aggiornamento lavori di riqualificazione della "Sala Ambrosi" del Palazzo camerale.
4. Riprogrammazione del servizio di supporto specialistico nell'ambito della Programmazione Europea 2021 – 2027;
5. Servizio di digitalizzazione del rapporto con l'utenza.

Tanto premesso, la Presidente procede, preliminarmente, ad un generale *excursus* degli interventi che si prevede di realizzare nel triennio di riferimento.

### **PROSECUZIONE DEI LAVORI DI RESTAURO CONSERVATIVO DELLE FACCIATE DEL PALAZZO CAMERALE:**

Con Determinazione dirigenziale n. 88/GFPP del 7 aprile 2022, si è provveduto ad aggiudicare la realizzazione dei lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale, Corso Cavour n. 2, Bari (CUP: J95f20000240005 - CIG: 885432327d) all'impresa MANUTENZIONI S.R.L, con sede in Molfetta (BA) alla Via delle Ricamatrici n. 2/A, che ha presentato la migliore offerta pari a € 756.506,01 oltre IVA, rib. 33,25% e, a seguito di stipulazione del contratto in data 1 giugno 2022, si è dato corso all'avvio della fase di esecuzione dei lavori di che trattasi.

Al fine di fronteggiare le nuove contingenze verificatesi in corso d'opera per cause impreviste ed imprevedibili, sono state programmate ulteriori lavorazioni, non ricomprese nella progettazione iniziale e nel contratto, per le quali si è resa necessaria l'approvazione di una variante in corso d'opera, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. c) e comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del quadro economico di spesa redatto dal Direttore dei Lavori, per un costo complessivo pari ad euro



1.125.549,92 (IVA esclusa). L'approvazione della variante è avvenuta con Deliberazione di Giunta n. 39 del 19.03.2024.

Alla suindicata variante è stato altresì allegato il nuovo cronoprogramma, modificato sulla base delle indicazioni fornite dal Direttore dei Lavori, che prevedeva la consegna dei lavori per la data del 6 dicembre 2024.

Senonché, l'allora Provveditore dell'Ente e RUP della procedura, avendo verificato il notevole scostamento tra i tempi di esecuzione e lo stato dell'arte, con nota prot. n. 69259 del 05.09.2024 ha richiesto alla ditta esecutrice di relazionare in merito alle cause dei ritardi e di trasmettere un nuovo cronoprogramma.

In tale sede, la Ditta ha richiesto una proroga del termine di fine lavori al 30.06.2025, proroga che, come è noto, è stata approvata con Deliberazione di Giunta n. 139 del 5 dicembre 2024.

Successivamente, la Ditta esecutrice, in prossimità della nuova scadenza, ha trasmesso un aggiornamento sullo stato dei lavori, precisando che, nonostante l'aumento del personale impiegato, non sarebbe stato possibile completare le opere nei tempi e nei modi stabiliti dalla proroga.

Di conseguenza, è stata avanzata una nuova richiesta di proroga della consegna dei lavori all'08.08.2025, approvata con Deliberazione di Giunta n. 69 del 25 giugno 2025 con contestuale riprogrammazione di ultimazione lavori entro tale termine.

Infine, la Presidente riferisce che, alla data del 1° gennaio 2025, l'importo complessivo degli onorari e dei lavori per il restauro delle facciate del Palazzo camerale ammonta a € 1.236.466,27, IVA esclusa, come dettagliato nelle schede "D" ed "E" allegate alla presente Deliberazione.

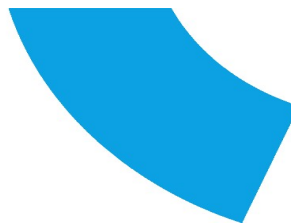
## **LAVORI DI ADEGUAMENTO A NORMA DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO DEL PALAZZO CAMERALE:**

Per quanto concerne i lavori di adeguamento a norma dell'impianto antincendio del Palazzo camerale, già programmati fin dal Piano 2021-2023, la Relatrice rammenta che, al fine di ottenere idonea certificazione di prevenzione incendi (C.P.I.) da parte del competente Comando dei Vigili del Fuoco, si è provveduto, con Determinazione dirigenziale n. 120/GFPP del 31.03.2021, ad affidare ad un professionista qualificato per gli immobili storici la redazione del progetto esecutivo architettonico relativo al rifacimento dell'impianto antincendio.

In considerazione di alcuni rilievi, i competenti uffici dell'Ente, con Determinazione dirigenziale n. 252/GFPP del 28.09.2023, hanno provveduto alla rimozione dell'archivio cartaceo mediante affidamento del servizio a ditta specializzata, al fine di ridurre il rischio incendio del Palazzo camerale.

A seguito di tale intervento, in data 13.11.2023, su invito del Provveditore/RUP, è stata convocata una riunione con i progettisti incaricati e col coordinatore della sicurezza, al fine di rimodulare il progetto del sistema antincendio, anche alla luce dell'avvenuta rimozione dell'archivio cartaceo da parte dell'Amministrazione.

Nel corso della riunione indetta dal RUP in data 18.12.2023 con i tecnici referenti del progetto, si è preso atto che in conseguenza della eliminazione dell'archivio cartaceo presente al piano interrato del Palazzo camerale, se da un lato sono stati conseguiti indubbi vantaggi in termini di riduzione dei rischi, dall'altro si è appalesata l'esigenza di adeguare il progetto relativo al Piano di prevenzione



incendi, apportando apposita variante al progetto iniziale in modo che quest'ultimo possa tener conto di tale modifica.

Pertanto, con Determinazione Dirigenziale n. 223/RFUP del 30.05.2024, si è provveduto ad affidare all'Ing. L. P. l'incarico professionale di rielaborazione del progetto di adeguamento dell'impianto antincendio del Palazzo camerale da presentare al competente Comando dei Vigili del Fuoco per la relativa approvazione.

Successivamente si procederà ad affidare la fase dell'esecuzione progettuale a ditta specializzata all'esito di apposita procedura di gara.

Si ritiene, pertanto, di riprogrammare le attività confermando lo stanziamento nella misura di € 1.000.000,00 IVA esclusa, come dettagliato nelle schede "D" ed "E" allegate alla presente Deliberazione.

### **AGGIORNAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELLA "SALA AMBROSI" DEL PALAZZO CAMERALE:**

La "Sala Ambrosi" situata al secondo piano del Palazzo camerale, ha una capienza di 150 posti ed è utilizzata per lo svolgimento di attività quali, convegni, congressi, conferenze, seminari, dibattiti, workshop, riunioni, meeting che prevedano la trattazione di tematiche aziendali, economiche, scientifiche, culturali e artistiche, sportive, sociali promossi da Enti ed Organismi pubblici, associazioni e società, organismi e privati.

Nel corso degli ultimi tempi l'utilizzo della Sala ha posto in evidenza diverse criticità, per lo più derivanti dallo stato di vetustà generale ed in particolare rinvenienti:

- dalla cattiva qualità acustica a causa della mancanza di adeguate coperture alle pareti in grado di gestire adeguatamente il riverbero dei suoni;
- dalla scarsità della illuminazione e dalla necessità di dotarsi di un adeguato sistema di filtraggio della luce proveniente dall'esterno;
- dalla eccessiva altezza del palco rispetto alla platea, con conseguente difficoltà nell'assicurare una corretta visibilità, soprattutto nelle prime file;
- dall'esigenza di ammodernamento degli impianti audio-visivi.

Si evidenzia pertanto la necessità di procedere ad una riqualificazione della Sala Ambrosi, attraverso la programmazione e la progettazione di lavori di manutenzione straordinaria di ammodernamento della stessa.

In particolare, i lavori per la manutenzione straordinaria e il restyling della Sala Ambrosi dovrebbero avere come obiettivo principale quello di creare un "avvicinamento" tra la zona relatori e la platea.

La Sala, inoltre, presenta un discreto riverbero dovuto alla presenza di molte superfici specchiate (pavimento, pareti, porte a vetri) e pertanto si dovrebbe procedere ad una riqualificazione anche dal punto di vista acustico.

Infine dovrebbe procedersi anche all'ammodernamento degli impianti audio-visivi che risultano ormai obsoleti.

Dal punto di vista economico, la Presidente ricorda che, sulla base di un primo incontro preliminare con i referenti tecnici dell'Ente, il costo preventivato dell'intervento era stato inizialmente stimato in € 350.000,00.



Tuttavia, a seguito di ulteriori incontri di approfondimento con i referenti tecnici e con l'ingegnere incaricato della progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, nonché della direzione lavori e del coordinamento per la riqualificazione e la manutenzione straordinaria della Sala Ambrosi, si è reso necessario procedere ad una revisione dell'importo complessivo.

A tal proposito, si evidenzia che, tra le varie modifiche, è emersa l'esigenza di ripristinare l'attuale capienza della sala, riportando i posti a sedere da 100, programmati in fase preliminare, agli attuali 140.

Pertanto, i costi relativi alle diverse voci di lavorazione sono stati ridefiniti e aggiornati e, come indicato nella nota trasmessa dall'Ingegnere incaricato in data 08.07.2025, l'importo complessivo dell'intervento risulta attualmente pari a € 481.236,00 IVA esclusa, come dettagliato nelle schede "D" ed "E" allegate al presente provvedimento.

Alla luce di quanto sopra illustrato, si precisa che la scheda "A", allegata alla presente Deliberazione e relativa all'aggiornamento del Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025-2027, riporta uno stanziamento complessivo di bilancio pari a € 2.717.702,27 per l'anno 2025. Tale importo è dato dalla somma dei seguenti interventi:

- prosecuzione dei lavori di restauro conservativo delle facciate del Palazzo Camerale, per un valore di € 1.236.466,27 (IVA esclusa);
- lavori di adeguamento a norma dell'impianto antincendio del Palazzo camerale, pari a € 1.000.000,00 (IVA esclusa);
- aggiornamento lavori di riqualificazione della "Sala Ambrosi" del Palazzo camerale, per un importo di € 481.236,00 (IVA esclusa).

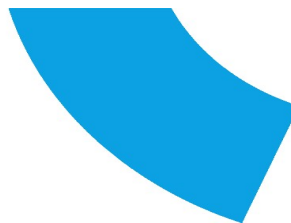
## **RIPROGRAMMAZIONE DEL SERVIZIO DI SUPPORTO SPECIALISTICO NELL'AMBITO DELLA PROGRAMMAZIONE EUROPEA 2021-2027:**

La Presidente, richiamando la Deliberazione di Giunta n. 140 del 5 dicembre 2024, riferisce che si intende riprogrammare, a partire dalla prossima annualità, il servizio di supporto specialistico nell'ambito della programmazione europea 2021-2027. Si tratta di un'attività che mira a garantire un adeguato supporto tecnico per tutte le fasi di partecipazione ai bandi europei di interesse per l'Ente, con particolare riferimento alla predisposizione delle candidature, alla gestione operativa e amministrativa dei progetti e al monitoraggio delle opportunità offerte dai programmi europei.

Inoltre, appare opportuno precisare che il valore dell'affidamento del Servizio di supporto specialistico non impatterà sul Bilancio dell'Ente poiché le attività di che trattasi sono a totale carico dei Progetti che si andranno ad implementare e che supereranno i vari step procedurali.

Per le ragioni sopra esposte, il servizio in oggetto non rientra più nella vigente programmazione triennale 2025-2027, ma sarà inserito nel Programma Triennale degli Acquisti di beni e servizi 2026-2028.

## **SERVIZIO DI DIGITALIZZAZIONE DEL RAPPORTO CON L'UTENZA:**



La Presidente riferisce che, nell'ambito del Piano Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025-2027, si intende programmare un investimento finalizzato alla realizzazione del servizio di digitalizzazione del rapporto con l'utenza, con l'obiettivo di modernizzare e rendere più efficiente l'interazione tra la Camera di Commercio e i propri utenti, comprendenti imprese, professionisti e cittadini.

La Presidente rammenta che il progetto prevede l'adozione di tecnologie innovative e strumenti digitali avanzati per semplificare l'accesso e la fruizione dei servizi camerali, migliorando la qualità, la rapidità e la trasparenza delle comunicazioni e delle procedure amministrative.

L'investimento consentirà l'implementazione di sistemi automatizzati per la gestione delle richieste, piattaforme digitali di erogazione dei servizi e strumenti di assistenza virtuale, creando un canale diretto e continuo con gli utenti, capace di rispondere in modo tempestivo e personalizzato alle loro esigenze.

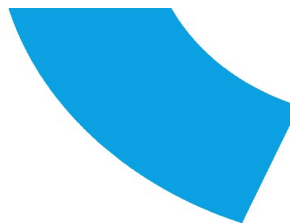
Tale iniziativa si inserisce coerentemente nel percorso di trasformazione digitale dell'Ente, in linea con le strategie nazionali di digitalizzazione della Pubblica Amministrazione, e rappresenta un passo fondamentale per sostenere e valorizzare il sistema economico locale, facilitandone l'accesso alle risorse e alle opportunità offerte dalla Camera di Commercio.

Infine, la Presidente precisa che, come indicato nella scheda "G" allegata al presente provvedimento e relativa all'aggiornamento del Programma Triennale degli Acquisti di forniture e servizi 2025-2027, è stato previsto uno stanziamento complessivo di € 291.300,00 per l'intero triennio, destinato alla realizzazione del servizio in oggetto.

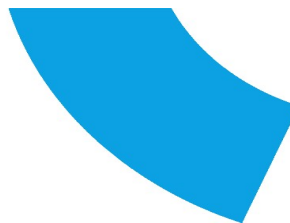
Tutti gli elementi illustrati sono riepilogati nelle schede allegate alla presente Deliberazione, redatte secondo gli schemi-tipo previsti dall'allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023 e successive modificazioni, e sul cui merito si richiede all'Organo collegiale di esprimersi.

## LA GIUNTA

- Sentita la relazione della Presidente;
- Vista la *Legge n. 580/1993 e s.m.i.*;
- Visto il vigente *Statuto* della Camera di Commercio di Bari;
- Vista la *Legge n. 241/1990 e s.m.i.*;
- Visto il *D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i.*;
- Visto il *D.P.R. n. 254/2005* recante "Regolamento per la gestione patrimoniale e finanziaria delle Camere di Commercio";
- Vista la *Deliberazione del Consiglio immediatamente esecutiva n. 5 del 21.11.2024* con la quale è stata approvata la Relazione Previsionale e Programmatica della C.C.I.A.A. di Bari per l'anno 2025, aggiornata con *Deliberazione del Consiglio immediatamente esecutiva n. 2 del 25.06.2025*;



- Vista la *Deliberazione* immediatamente esecutiva del *Consiglio n. 7 del 20.12.2024* con la quale è stato approvato il Preventivo Economico 2025 della C.C.I.A.A. di Bari;
- Vista la *Deliberazione* immediatamente esecutiva della *Giunta n. 149 del 20.12.2024* con la quale è stato approvato il Budget Direzionale per l'anno 2025;
- Vista la *Determinazione del Segretario Generale n. 140 del 23.12.2024*, recante “Art. 8, comma 3, DPR 254/2005 - Assegnazione competenze in ordine all'utilizzo di risorse del Budget Direzionale 2025”;
- Visto il D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. “Codice dei contratti Pubblici”;
- Visto in particolare l’art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. recante “Programmazione dei lavori e degli acquisti di beni e servizi”, che prevede che le le Pubbliche Amministrazioni adottino, nel rispetto dei documenti programmatori e in coerenza con il Bilancio, il Programma Triennale dei Lavori Pubblici, per interventi di valore stimato pari o superiore a € 150.000,00, e il Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi, per importi pari o superiori a € 140.000,00.;
- Visto l’allegato I.5 del predetto Decreto Legislativo “Elementi per la programmazione dei lavori e dei servizi. Schemi tipo. (art. 37, comma 6)”;
- Richiamata la *Deliberazione di Giunta n. 140 del 05.12.2024* avente ad oggetto “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e Programma Triennale degli Acquisti di Beni e Servizi 2025-2027”;
- Considerato che, in sede di approvazione del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027, si è ritenuto di riprogrammare l’ultimazione dei lavori provvedendo a quantificare, alla data del 1° gennaio 2025, l’importo residuo degli onorari e dei lavori per il restauro delle facciate del Palazzo camerale in complessivi € 1.236.466,27;
- Visto il contratto stipulato in data 01 giugno 2022 con l’impresa MANUTENZIONI S.R.L, con sede in Molfetta (BA) alla Via delle Ricamatrici n. 2/A aggiudicataria della realizzazione dei lavori di restauro delle facciate del Palazzo camerale – Corso Cavour n. 2 – Bari;
- Preso atto della nota del 24.06.2025, acquisita al prot. cam. n. 54997/2025, con cui la Ditta esecutrice ha richiesto la proroga della consegna dei lavori all’08.08.2025, a tal fine impegnandosi a intensificare l’attività di cantiere attraverso l’impiego di ulteriori maestranze e a introdurre migliorie volte all’allontanamento dei volatili a completamento delle lavorazioni già eseguite;
- Richiamata la *Deliberazione* immediatamente esecutiva n. 69 del 25.06.2025 con la quale la Giunta camerale ha ritenuto di accogliere la suddetta richiesta;
- Richiamata la *Determinazione Dirigenziale* n. 223 del 30.05.2024, con cui si è provveduto ad affidare all’Ing. L. P. l’incarico professionale di rielaborazione del progetto di adeguamento dell’impianto antincendio del Palazzo camerale;
- Preso atto dell’esigenza di procedere alla riqualificazione e all’ammodernamento della “Sala Ambrosi” del Palazzo camerale;



- Richiamata la Determinazione Dirigenziale n. 422 del 30.12.2024, con cui si è provveduto ad affidare all'Ing. S. S. l'incarico professionale afferente la progettazione preliminare, definitiva ed esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la riqualificazione e relativa manutenzione straordinaria della Sala Convegni "Sala Ambrosi" presso la Sede camerale – Corso Cavour n. 2 – Bari;
- Preso atto dell'esigenza di ammodernamento e di digitalizzazione del rapporto con l'utenza, quale intervento strategico per migliorare l'efficienza e la qualità dei servizi offerti dalla Camera di Commercio;
- Esaminata la relazione relativa all'Aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici e degli Acquisti di Beni e Servizi 2025-2027 unitamente alle relative schede tecniche - in considerazione degli schemi-tipo di cui all'allegato I.5 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- Sentito il Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie Umane e Provveditorato;
- Ritenuto di esprimere integrale condivisione per i suddetti atti di programmazione sulla scorta delle suddette relazioni e schede tecniche;
- Visto il parere favorevole espresso dalla Dott.ssa Mariangela Bochicchio, Titolare Incarico E.Q. "Provveditorato", che attesta la legittimità dell'istruttoria e di tutti gli adempimenti procedurali;
- Visto il parere favorevole espresso dal Dott. Michele Lagioia, Dirigente dell'Area Risorse Finanziarie, Umane e Provveditorato;
- Visto il parere favorevole del Segretario Generale in merito alla legittimità del provvedimento;
- A voti unanimi, espressi ai sensi di legge, in modalità telematica dai Componenti di Giunta presenti all'adunanza in videoconferenza ed in presenza da quelli in aula,

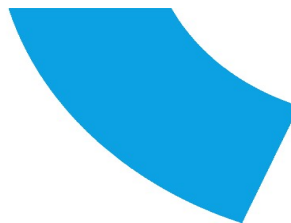
## **D E L I B E R A**

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono integralmente riportate e confermate:

- 1) di approvare l'Aggiornamento del Programma Triennale dei Lavori Pubblici ed il Programma Triennale di Acquisti di Beni e Servizi 2025-2027, nonché le schede tecniche allegate al presente provvedimento di cui formano parte integrante e sostanziale, nei limiti della spesa prevista per ogni singola opera, fornitura e servizio;
- 2) di dare atto che il Programma Triennale dei Lavori Pubblici di interesse camerale sarà realizzato compatibilmente con i vincoli di bilancio stabiliti dalle norme in materia di finanza pubblica;
- 3) di rinviare al Consiglio camerale l'approvazione in via definitiva dei predetti atti di Programmazione unitamente all'Aggiornamento del Preventivo Economico 2025;



CAMERA DI COMMERCIO  
BARI



4) di disporre l'immediata esecutività del presente provvedimento.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

**(Angela Patrizia Partipilo)**

f.to

**LA PRESIDENTE**

**(Lucia Di Bisceglie)**

f.to

Il presente documento nel suo originale informatico è firmato digitalmente, ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 "Codice dell'amministrazione digitale" e s.m.i.

L'originale informatico del presente documento è predisposto e conservato in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del D.Lgs. 82/2005 e s.m.i.



**SCHEDA A: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027  
DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                     | Arco temporale di validità del programma |                   |                 |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|-------------------|-----------------|---------------------|
|                                                                                       | Disponibilità finanziaria                |                   |                 | Importo Totale      |
|                                                                                       | Primo anno<br>2025                       | Secondo anno 2026 | Terzo anno 2027 |                     |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                  | -                                        | -                 | -               | -                   |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                  | -                                        | -                 | -               | -                   |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                | -                                        | -                 | -               | -                   |
| stanziamenti di bilancio                                                              | <b>2.717.702,27</b>                      | -                 | -               | <b>2.717.702,27</b> |
| finanz. acquisibili ex art. 3 D.L. n. 310/90, conv. con modificazioni dalla L. 403/90 | -                                        | -                 | -               | -                   |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                        | -                                        | -                 | -               | -                   |
| altra tipologia                                                                       |                                          |                   |                 | -                   |
| <b>Totale</b>                                                                         | <b>2.717.702,27</b>                      | -                 | -               | <b>2.717.702,27</b> |

Il Referente del programma  
Dirigente Area

SCHEDA B: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

| CUP | Descrizione<br>opera | Determinazioni<br>dell'amministrazione | Ambito di interesse<br>dell'opera | Anno ultimo<br>quadro economico<br>approvato | Importo<br>complessivo<br>dell'intervento | Importo<br>complessivo<br>lavori | Oneri<br>necessari per<br>l'ultimazione<br>lavori | Importo ultimo SAL | Percentuale<br>avanzamento<br>lavori | Causa per la quale<br>l'opera è incompiuta | L'opera è fruibile,<br>parzialmente,<br>dalla collettività | Stato di<br>realizzazione ex<br>comma 2 art. 1<br>DM 42/2013 | Possibile utilizzo<br>ridimensionato<br>dell'Opera | Destinazione d'uso | Cessione a titolo di<br>corrispettivo per la<br>realizzazione di altra<br>opera pubblica ai sensi<br>art. 202 Codice | Vendita ovvero<br>demolizione | Parte di<br>infrastruttura<br>di rete |
|-----|----------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|
|-----|----------------------|----------------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------|

L'Amministrazione non ha opere incompiute da dichiarare

Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.

SCHEDA C: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

| Codice univoco immobile (1) | Riferimento CUI intervento (2) | Riferimento CUP Opera Incompiuta (3) | descrizione immobile | Codice Istat |       |      | Localizzazione - CODICE NUTS | Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1, lett.a), del codice (tabella C.1) | Immobili disponibili (Tabella C.2) | Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3) | Tipo disponibilità se immobile derivante da opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4) | Valore Stimato |              |            |        |
|-----------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|----------------------|--------------|-------|------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------------|------------|--------|
|                             |                                |                                      |                      | Reg.         | Prov. | Com. |                              |                                                                                                     |                                    |                                                                                                               |                                                                                                                                  | Primo anno     | Secondo anno | Terzo anno | Totale |
|                             |                                |                                      |                      |              |       |      |                              |                                                                                                     |                                    |                                                                                                               |                                                                                                                                  |                |              |            |        |
|                             |                                |                                      |                      |              |       |      |                              |                                                                                                     |                                    |                                                                                                               |                                                                                                                                  | 0,00           | 0,00         | 0,00       |        |

L'Amministrazione non intende utilizzare immobili disponibili

Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.

SCHEDA D: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

| Nuovo<br>intervento<br>CUI    | Codice intervento<br>amministrazione | Codice Cup      | Annualità nella<br>quale si prevede di<br>dare avvio alle<br>procedure di<br>affidamento | Responsabile<br>unico del progetto | Lotto funzionale | Lavoro complesso | Codice Istat |       |      | Localizzazione<br>codice NUTS | Tipologia                                    | Settore e<br>sottosettore<br>intervento | Descrizione<br>dell'intervento                                                    | Livello di<br>priorità | Stima dei costi dell'intervento |                      |                    |                                     |                        |                                                                                                |                                                                                                                     |                             |           | Intervento<br>aggiunto o variato<br>a seguito di<br>modifica<br>programma |
|-------------------------------|--------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|------------------|------------------|--------------|-------|------|-------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------------------------|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|
|                               |                                      |                 |                                                                                          |                                    |                  |                  |              |       |      |                               |                                              |                                         |                                                                                   |                        | Primo anno<br>2025              | Secondo<br>anno 2026 | Terzo anno<br>2027 | Costi su<br>annualità<br>successive | Importo<br>complessivo | Valore degli<br>eventuali<br>interventi di cui<br>alla scheda C<br>collegati<br>all'intervento | Scadenza temporale<br>ultima per l'utilizzo<br>dell'eventuale<br>finanziamento derivante<br>da contrazione di mutuo | Apporto di capitale privato |           |                                                                           |
|                               |                                      |                 |                                                                                          |                                    |                  |                  | Reg.         | Prov. | Com. |                               |                                              |                                         |                                                                                   |                        |                                 |                      |                    |                                     |                        |                                                                                                |                                                                                                                     | Importo                     | Tipologia |                                                                           |
| L80000350<br>720202000<br>001 |                                      | J95F20000240005 | 2022                                                                                     | Provveditore/<br>Dirigente         | 1                | 1.236.466,27     | 016          | 072   | 006  | ITF42                         | Opere edili di manutenzione<br>straordinaria | OG2                                     | Lavori di Restauro delle<br>facciate del Palazzo<br>Camerale                      | 1                      | 1.236.466,27                    |                      |                    |                                     |                        | 1.236.466,27                                                                                   |                                                                                                                     |                             |           | NO                                                                        |
| L80000350<br>720202100<br>002 |                                      |                 | 2025                                                                                     | Provveditore/<br>Dirigente         | 1                | 1.000.000,00     | 016          | 072   | 006  | ITF42                         | Opere edili manutenzione<br>straordinaria    | OG11                                    | Lavori di adeguamento<br>a norma dell'impianto<br>antincendio Palazzo<br>Camerale | 2                      | 1.000.000,00                    |                      |                    |                                     |                        | 1.000.000,00                                                                                   |                                                                                                                     |                             |           | NO                                                                        |
| L80000350<br>720202100<br>003 |                                      |                 | 2025                                                                                     | Provveditore/<br>Dirigente         | 1                | 481.236,00       | 016          | 072   | 006  | ITF42                         | Opere edili manutenzione<br>straordinaria    | OG11                                    | Lavori di<br>riqualificazione della<br>Sala Ambrosi del<br>Palazzo camerale       | 3                      | 481.236,00                      |                      |                    |                                     |                        | 481.236,00                                                                                     |                                                                                                                     |                             |           | SI                                                                        |
|                               |                                      |                 |                                                                                          |                                    |                  |                  |              |       |      |                               |                                              |                                         |                                                                                   |                        |                                 |                      |                    |                                     |                        |                                                                                                |                                                                                                                     |                             |           |                                                                           |
|                               |                                      |                 |                                                                                          |                                    |                  |                  |              |       |      |                               |                                              |                                         |                                                                                   |                        | 2.717.702,27                    | 0,00                 | 0,00               | 0,00                                | 2.717.702,27           |                                                                                                |                                                                                                                     |                             |           |                                                                           |

NB: Gli importi riportati si intendono al netto di IVA

Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.

SCHEDA E



SCHEDA E : AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

| Codice unico intervento CUI | Codice CUP      | Descrizione dell'intervento                                        | Responsabile unico del Progetto | Importo annualità | Importo Intervento | Finalità                                        | Livello di priorità | Conformità urbanistica | Verifica vincoli ambientali | Livello di progettazione                   | Centrale di Committenza o Soggetto Aggregatore a cui si intende delegare la procedura di affidamento |               |  | Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma |
|-----------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------|-------------------|--------------------|-------------------------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--|---------------------------------------------------------------|
|                             |                 |                                                                    |                                 |                   |                    |                                                 |                     |                        |                             |                                            | Codice AUSA                                                                                          | Denominazione |  |                                                               |
| L8000035072020200001        | J95F20000240005 | Lavori di Restauro delle facciate del Palazzo Camerale             | Provveditore/ Dirigente         | 1.236.466,27      | 1.236.466,27       | Conservazione dell'immobile                     | 1                   | Si                     | Si                          | Progettazione esecutiva e direzione lavori |                                                                                                      |               |  | NO                                                            |
| L8000035072020210002        |                 | Lavori di adeguamento impianto antincendio Palazzo camerale        | Provveditore/ Dirigente         | 1.000.000,00      | 1.000.000,00       | Adeguamento a norma                             | 2                   |                        | Si                          | Studio di Fattibilità                      |                                                                                                      |               |  | NO                                                            |
| L8000035072020210003        |                 | Lavori di riqualificazione della Sala Ambrosi del Palazzo camerale | Provveditore/ Dirigente         | 481.236,00        | 481.236,00         | Riqualificazione e ammodernamento sala convegni | 3                   |                        | Si                          | Studio di Fattibilità                      |                                                                                                      |               |  | SI                                                            |

NB: Gli importi riportati si intendono al netto di IVA

F.to Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.



**SCHEDA F: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO**

**Elenco degli interventi presenti nell'elenco annuale del precedente programma triennale e non riproposti e non avviati**

| Codice Univoco<br>Intervento CUI | CUP | Descrizione<br>dell'intervento | Importo Intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1) |
|----------------------------------|-----|--------------------------------|--------------------|---------------------|-------------------------------------------------------|
|                                  |     |                                |                    |                     |                                                       |

**L'Amministrazione non ha interventi non avviati e non riproposti presenti nell'elenco annuale 2024**

F.to Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.



## SCHEDA G: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SER

### QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

| TIPOLOGIA RISORSE                                                                                                                                                | Arco temporale di validità del programma |                      |                    |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------|--------------------|-------------------|
|                                                                                                                                                                  | Disponibilità finanziaria                |                      |                    | Importo Totale    |
|                                                                                                                                                                  | Primo anno<br>2025                       | Secondo anno<br>2026 | Terzo anno<br>2027 |                   |
| risorse derivanti da entrate aventi destinazione vincolata per legge                                                                                             | -                                        | -                    | -                  | -                 |
| risorse derivanti da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo                                                                                             | -                                        | -                    | -                  | -                 |
| risorse acquisite mediante apporti di capitali privati                                                                                                           | -                                        | -                    | -                  | -                 |
| stanziamenti di bilancio                                                                                                                                         | 15.200,00                                | 180.500,00           | 95.600,00          | -                 |
| finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito, con modificazioni, dalla legge 22 dicembre 1990, n.403 | -                                        | -                    | -                  | -                 |
| risorse derivanti da trasferimento di immobili                                                                                                                   | -                                        | -                    | -                  | -                 |
| Altro                                                                                                                                                            | -                                        | 200.000,00           | 200.000,00         | -                 |
| <b>TOTALE</b>                                                                                                                                                    | <b>15.200,00</b>                         | <b>380.500,00</b>    | <b>295.600,00</b>  | <b>691.300,00</b> |

F.to Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.



SCHEDA H: AGGIORNAMENTO PROGRAMMA TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

ELENCO DEGLI ACQUISTI DEL PROGRAMMA

| Numero intervento CUI | Codice Fiscale Amministrazione | Prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito | Annualità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento | Codice Cup | Acquisto ricompreso nell'importo complessivo di un lavoro o altra acquisizione in programmazione di lavori, forniture e servizi | CUI lavoro o altra acquisizione nel cui importo complessivo l'acquisto è ricompreso | Lotto funzionale | Ambito geografico di esecuzione dell'acquisto (Regione/I) | Settore  | CPV                                         | DESCRIZIONE DELL'ACQUISTO                              | Livello di priorità | Responsabile unico del Progetto   | Durata del contratto | L'acquisto è relativo a nuovo affidamento di contratto in essere | STIMA DEI COSTI DELL'ACQUISTO |                   |                 |                               |            |                             |           | CENTRALE DI COMMITTENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI FARA' RICORSO PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO |                    | Acquisto aggiunto o variato a seguito di modifica programma |
|-----------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------|-----------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------------------|------------|-----------------------------|-----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|-------------------------------------------------------------|
|                       |                                |                                                                             |                                                                              |            |                                                                                                                                 |                                                                                     |                  |                                                           |          |                                             |                                                        |                     |                                   |                      |                                                                  | Primo anno 2025               | Secondo anno 2026 | Terzo anno 2027 | Costi su annualità successive | Totale     | Apporto di capitale privato |           | Codice AUSA                                                                                                                | Denominazione      |                                                             |
|                       |                                |                                                                             |                                                                              |            |                                                                                                                                 |                                                                                     |                  |                                                           |          |                                             |                                                        |                     |                                   |                      |                                                                  |                               |                   |                 |                               |            | Importo                     | Tipologia |                                                                                                                            |                    |                                                             |
| S8000035072020250001  | 80000350720                    | 2025                                                                        | 2026                                                                         |            | NO                                                                                                                              | S80000350720202500001                                                               | 1                | ITF42                                                     | SERVIZIO | CPV: 71356300-1 Servizi di supporto tecnico | Servizio supporto specialistico progetti europei       | 1                   | Provveditore/Dirigente di Settore | TRIENNALE            | NO                                                               | 0,00                          | 200.000,00        | 200.000,00      |                               | 400.000,00 | 0                           |           | 234876                                                                                                                     | C.C.I.A.A. DI BARI | SI                                                          |
| S8000035072020250002  | 80000350720                    | 2025                                                                        |                                                                              |            | NO                                                                                                                              | S80000350720202500002                                                               | 1                | ITF42                                                     | SERVIZIO |                                             | Servizio di digitalizzazione del rapporto con l'utenza | 1                   | Segretario Generale               | TRIENNALE            | NO                                                               | 15.200,00                     | 180.500,00        | 95.600,00       |                               | 291.300,00 |                             |           | 234876                                                                                                                     | C.C.I.A.A. DI BARI | SI                                                          |

F.TO Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.



SCHEDA I: AGGIORNAMENTO TRIENNALE DEGLI ACQUISTI DI FORNITURE E SERVIZI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE CAMERA DI COMMERCIO I.A.A. DI BARI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELLA PRIMA ANNUALITA' DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

| Codice Unico Intervento CUI | CUP | Descrizione acquisto | Importo Intervento | Livello di priorità | Motivo per il quale l'intervento non è riproposto |
|-----------------------------|-----|----------------------|--------------------|---------------------|---------------------------------------------------|
|                             |     |                      |                    |                     |                                                   |
|                             |     |                      |                    |                     |                                                   |

L'Amministrazione non ha acquisti di forniture e servizi da dichiarare di importo pari o superiore alla soglia prevista dall'art. 37 del D.Lgs. 36/2023 (€ 140.000,00)

F.to Il Referente del programma  
Dirigente Area F.P.P.